

# Energibesiktning



ett måste för miljön

**OBM-GRUPPEN**<sup>®</sup>

Rikstäckande Entreprenörer inom Fukt & Inomhusmiljö

# Vi hjälper dig att spara energi, pengar och miljö

Energi kostar och det blir allt viktigare att hålla energiförbrukningen nere. Med en professionellt utförd energibesiktning sparar du både pengar och energi, samt bidrar till en bättre miljö.

Mer än en tredjedel av all energi vi förbrukar i Sverige går till bostäder och lokaler. För att minska energiförbrukningen och koldioxidutsläppen är det numera lag på att byggnader ska vara energibesiktigade.



Från och med 1 januari 2009 måste alla småhus som säljs energibesiktigas. Efter en genomförd energibesiktning får husägaren en energideklaration som gäller i 10 år.

Det är husägarens ansvar att besiktningen blir utförd.

Om energideklaration saknas, har köparen rätt att beställa en energideklaration inom 6 månader på säljarens bekostnad.

Även om du inte planerar att sälja de närmaste åren, kan du tjäna på att energibesiktiga ditt hus. Du får veta hur energieffektivt huset är jämfört med andra, kan vidta åtgärder för att minska energiförbrukningen och sänka kostnaderna.

Den dag du ska sälja, höjer en låg energiförbrukning värdet på ditt hus och gör det mer attraktivt på marknaden. Dessutom gör du en insats för miljön. Besiktningen registreras hos boverket och måste utföras av en av Boverket certifierad energiexpert, anställd på ett av Swedac ackrediterat besiktningsföretag.

En energibesiktning utförd av OBM gruppen innebär att vi samlar in uppgifter om förbrukning och gör en inventering.

Därefter gör vi en grundlig besiktning av byggnaden och allt som påverkar energiförbrukningen, från källare till vind. Vi kontrollerar t. ex. fönster, golvytor, isolering och tätning. Vi granskar även el- och vattenförbrukning, värmesystem, ventilation och konstruktion.



Alla data analyseras sedan och sammanställs i en rapport som visar husets energistatus. Vi räknar ut hur stor förbrukning huset bör ha jämfört med den faktiska förbrukningen. Till sist presenterar vi förslag till lämpliga och kostnadseffektiva åtgärder.

Du får alltså

- en energideklaration som beskriver byggnadens energistatus
- en åtgärdsplan med förslag på förbättringar
- tidsplaner för hur lång tid det tar för investeringen att betala sig
- besked på hur stor energibesparingen blir om förbättringarna genomförs

OBM gruppen har många års erfarenhet av olika typer av besiktningar och våra besiktningsmän är erfarna, kunniga och effektiva. Vänd dig till oss, så hjälper vi dig att bli så energieffektiv som möjligt.

Välkommen att kontakta oss.



[www.obmgruppen.se](http://www.obmgruppen.se)

**OBM-GRUPPEN**<sup>®</sup>

Rikstäckande Entreprenörer inom Fukt & Inomhusmiljö

OBM gruppen är ett rikstäckande nät som består av många mindre företag i hela Sverige.  
OBM gruppen kännetecknas av stor kompetens och lång erfarenhet inom fukt- och saneringsbranschen.